

*Дизайн - проект  
Благоустройство территории  
многоквартирного дома по  
ул. Ханкайская, 54  
в с. Спасское, Спасского  
района, Приморского края.*



«Согласовано»:  
Инициативная группа:

Евтушенко Н.В. \_\_\_\_\_

A handwritten signature in blue ink, written over a horizontal line. The signature is stylized and appears to be the name of the person mentioned in the text.

«Утверждено»:  
общественной комиссией для работы в  
рамках муниципальной программы  
«Формирование современной городской  
среды на территории Спасского сельского  
поселения на 2020-2027 годы»:  
Протокол № 01 от 26 февраля 2020 г.



## **Описание проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по адресу: с.Спасское, ул.Ханкайская д.54**

К включению в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Спасского сельского поселения» на 2020-2027годы, подпрограмму № 2 «Благоустройство территорий Спасского сельского поселения» предлагается к благоустройству дворовая территория многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: с. Спасское, ул. Ханкайская, д. 54.

В настоящее время дворовая территория многоквартирного жилого дома имеет неудовлетворительное состояние и нуждается в благоустройстве, поскольку на указанной территории долгое время не проводились мероприятия по благоустройству дворовой территории.

Для решения задач и достижения поставленных целей предлагается реализовать мероприятия по благоустройству дворовой территории в целях формировании современной и комфортной городской среды.

Проект благоустройства содержит виды работ исходя из перечня работ, определенных муниципальной программой «Формирование современной городской среды Спасского сельского поселения» на 2020-2027годы, подпрограммой № 2 «Благоустройство территорий Спасского сельского поселения», а именно:

- ремонт дворовых проездов (асфальтирование территории);
- обеспечение освещения дворовой территории;
- установка скамеек и урн для мусора.

Обязательным условием при проведении мероприятий по благоустройству является обеспечение физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Проектом предусматриваются мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных групп населения: при сопряжении между пешеходной зоной и дворовым проездом отсутствие бордюров для формирования безбарьерного каркаса благоустраиваемой территории и для входа в подъезды дома.

В целях реализации программы предлагается создание визуального привлекательного, комфортного дворового пространства для жителей, отвечающим современным представлениям о городской среде.

В результате благоустройства придомовой территории у жителей всех возрастных групп многоквартирного дома и всех возрастных категорий и различных социальных групп появится своя необходимая благоустроенная территория для полноценного отдыха и досуга.

### **Задачи проекта:**

- ✓ Сохранение и поддержание жизнеобеспечения жителей;



- ✓ Повышение уровня качества жизни населения;
- ✓ Создание условий для благополучной эксплуатации многоквартирного жилого дома и прилегающей территории;
- ✓ Формирование эстетического облика придомовой территории;
- ✓ Сохранение экологии.

Проектом предусматривается:

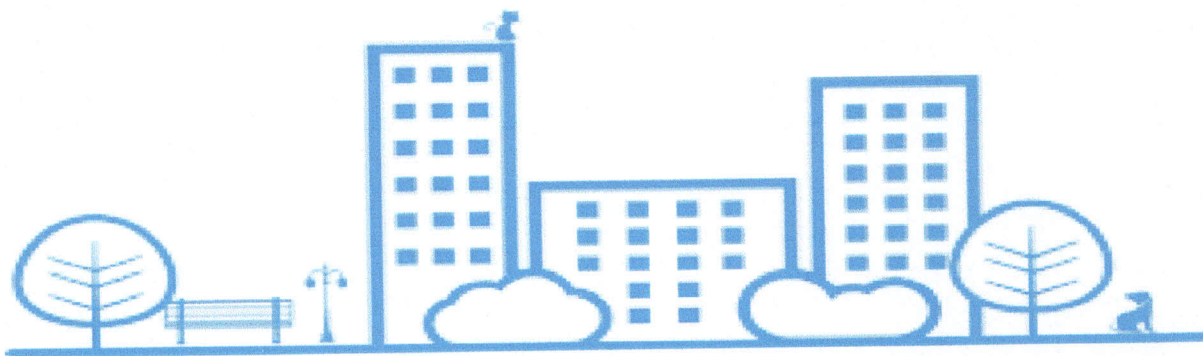
- ✓ Ремонт асфальтобетонного покрытия дворового проезда - 561 кв.м;
- ✓ Ремонт подходов к подъездам;
- ✓ Установка 3 скамеек со спинками на металлическом каркасе, отвечающие требованиям комфорта и безопасности.
- ✓ установка 3 урн для мусора с защитой от осадков, что позволит обеспечить условия соблюдения санитарных норм и правил.

Планировочное решение дворовой территории определяется исходя из существующей горизонтальной планировки с сохранением параметров элементов дворовой территории без изменения существующих границ.

Ремонт асфальтобетонного покрытия, устройство новых мощений, восстановление газонов осуществляется без переустройства подземных сетей и коммуникаций. Рельеф участка сложившийся, без значительных уклонов и перепадов высот, из дорожных покрытий и грунта.

#### **Реализация настоящего дизайн - проекта:**

- Позволит организовать надлежащим образом жизнеобеспечение жителей;
- Сформирует эстетический облик двора;
- Позволит благополучно эксплуатировать многоквартирные дома и прилегающую к ним территорию;
- В целом повысит уровень жизни населения;
- Способствует развитию форм партнёрства между муниципальным образованием, управляющей компанией, собственниками многоквартирного жилого дома.



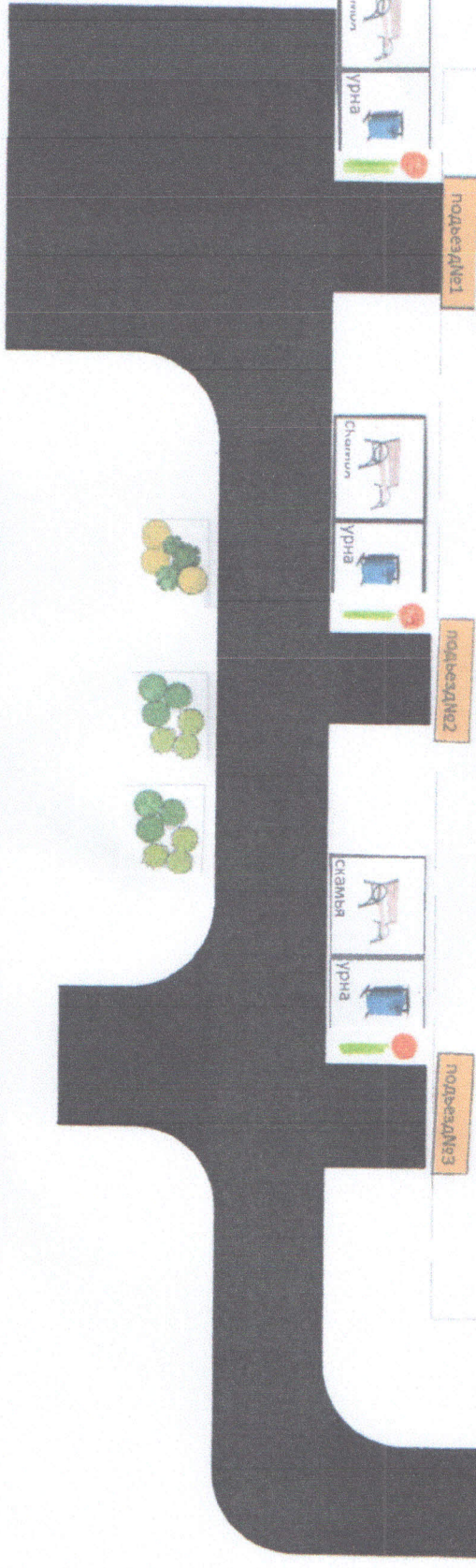


Визуализация в виде фотографии предполагаемой к благоустройству  
дворовой территории (настоящее время)  
Фото дворовой территории с.Спасское ул.Ханкайская, д.54





### Схема расположения объектов благоустройства



ХАНКАЙСКАЯ 54

ИЗМ. ПОЛУЧ.	ЛИСТЫ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА
Разработка			01.20
Г.я. констр.			01.20
Г.я.П			01.20

2020-01 - Ханкайская 54		Приморский край, Спасский район, с. Спасское, ул. Ханкайская, 54		СТАНЦИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
монтаж асфальтового покрытия				П		
Общие данные		ООО "Павловский Завод"				



*Примерная визуализация объектов благоустройства с текстовым описанием объекта благоустройства, планируемых к размещению на дворовой территории (ул. Ханкайская д.54 с. Спасское)*

	<p>Габаритные размеры скамейки:</p> <p>Высота скамейки – не менее 840 мм и не более 900 мм;</p> <p>Высота от основания до сиденья – не менее 450 мм не более 500 мм;</p>
	<p>Высота спинки не менее 400 мм;</p> <p>Глубина сиденья – не менее 430 мм не более 500 мм;</p> <p>Длина скамейки – не менее 1800 мм, не более 1900 мм;</p>
	<p>Урна с защитой от осадков.</p> <p>Материал изготовления - металл.</p> <p>Высота всей урны — не менее 600 мм.</p> <p>ширина - не менее 400 мм</p> <p>длина – не менее 400 мм</p> <p>Крепится на поворотном механизме, имеет легкий способ крепления к поверхности (посредством анкерных болтов).</p> <p>Окраска — покрытые атмосферной эмалью, устойчивой к изменению температуры от – 60 градусов Цельсия и до + 60 градусов Цельсия, стойкой к сколам и прочим повреждениям.</p> <p>Урна должна быть подвергшейся антикоррозийной обработке.</p> <p>Объем не менее 30 литров.</p>

